

ASOCIACION DE VECINOS DE SOTAQUIRA Y TUTA AVST
NIT 820.003.334-3
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE MIEMBROS MIXTA
ACTA No. 28

En Sotaquirá, en el salón de eventos de la estación de servicios la libertad kilómetro 20 vía Paipa, siendo las 010:30 a.m. del día sábado 25 de abril del 2026, se reunió la asamblea general de miembros en sesión ordinaria y de manera mixta (presencial y virtual vía google meet), previa convocatoria realizada conforme a los estatutos y la ley para desarrollar el siguiente orden del día.

ORDEN DEL DÍA PROPUESTO

1. Llamada a lista y verificación de Quorum.
2. Elección de presidente y secretario de la reunión.
3. Aprobación orden del día.
4. Lectura y aprobación de la certificación presentada por el comité verificador para el Acta No.27 correspondiente al año 2025.
5. Elección de comité para verificación y aprobación del acta de la presente asamblea.
6. Informe y aprobación de la Junta Directiva a cargo del Señor presidente.
7. Informe y aprobación del señor director Operativo.
8. Informe y aprobación del señor Fiscal.
9. Informe y aprobación de la señorita Contadora.
10. Presentación para aprobación de Estados Financieros del año 2025.
11. Presentación para aprobación del Proyecto para Presupuesto para el año 2026.
12. Propositiones y varios.
13. Cierre.

DESARROLLO

1. Llamada a lista y verificación del Quórum

Se realizó el llamado a lista y se verifico que se encontraban presentes y debidamente representados cuarenta (40) asociados de cuarenta y seis (46) asociados hábiles, de los cuales veinticuatro (24) estaban presentes, diecinueve (19) representados por medio de poder y tres (3) conectados de manera virtual, por tal razón existe quorum para deliberar y decidir válidamente. El representante legal manifiesta que el quorum se mantuvo en el inicio, durante y en la finalización de la asamblea.

ASOCIADOS PRESENTES

1. Camilo Montaña
2. María Claudia Benito
3. Elite Blu SAS
4. Álvaro Sánchez
5. Elizabeth Fonseca Neira
6. Martin Von Hildebrand
7. Rafael Sánchez
8. Procotur
9. Dicosol
10. Clara Correa Acuña

11. Ricardo Escobar y/o Juan Pablo Mateus
12. Juan Carlos Ríos
13. Marco Alejandro Galán
14. Fredy Niño
15. Segundo Pineda
16. Guillermo Sandoval
17. Alberto Sema
18. Raúl Armando Castro-Combustibles la Playa
19. Raúl Armando Castro –Combustibles la Libertad
20. Maria del Rosario Benítez y/o Armando Espindola
21. Jorge Leopoldo Peña y/o Fernando Malaver
22. Rubén Darío Ávila Pulido
23. Hemando Caina Umba
24. BG LABS SAS

ASOCIADOS REPRESENTADOS

Poderdante	Apoderado
1. Bernardo Escobar	Rafael Sánchez
2. Luz Ángela y/o Fabiola Aristizabal	Segundo Pineda
3. Aratti SAS	María Claudia Benito
4. Hacienda Polmerán	Álvaro Sánchez
5. Orlando García	Álvaro Sánchez
6. Juan Carlos Peña Puerto	Hemando Caina
7. Hacienda Vía Láctea	Clara Correa
8. Susana Becerra de Medellín	Clara Correa
9. Mariela Chaparro	Elizabeth Fonseca
10. Santos Miguel Ostos	María Claudia Benito
11. Encomienda Valparaiso	Elizabeth Fonseca
12. Fernando Vela Sandoval	Martin Von Hildebrand
13. Consuelo Gutiérrez	Fredy Niño
14. Daniel Felipe Aponte	Fredy Niño
15. Juan Pablo López	Fernando Malaver
16. Campo Elías Báez	Segundo Pineda
17. Carlos Alberto Sandoval	Nicolás Sandoval
18. Gustavo Alirio Pérez	Martin Von Hildebrand
19. Héctor Heli Rojas	Nicolás Sandoval

VIRTUAL

1. Patricia Londoño
2. Flor Ángela Fonseca Sabogal
3. Alegría Fonseca

2. Elección de presidente y secretario de la reunión.

En su desarrollo la asamblea general propone que en este caso en particular, y en vista de que no hay elección de nueva junta, que si aceptan el señor presidente de la junta y secretaria de la misma, sean quienes presidan la asamblea el día de hoy, los propuestos quienes estando presentes aceptan el cargo. Se propone, se debate y es aprobado por el total de los presentes y asistentes virtuales a dicha actividad.

3. Aprobación del orden día.

Lectura del orden del día del acta No.28 para esta asamblea.se somete a votación y fue aprobado por unanimidad.

4. Lectura y aprobación Acta No. 27 correspondiente al año 2025 se presenta certificación por el comité verificador.

Para tal fin se presenta la certificación por parte del Comité Verificador año 2025 conformado por los asociados Orlando García Torres y Fernando Vela Sandoval, donde manifiestan estar de acuerdo con el contenido del Acta # 27 de la Asamblea General Ordinaria celebrada el 26 de abril de 2025, y aparece firmada por su puño y letra para su autenticidad.

Se somete a aprobación por parte del señor Presidente de la Asamblea, y se solicita si se tiene alguna observación y/o corrección de la certificación de la autenticidad del Acta No. 27 correspondiente al año 2025, se somete a aprobación por el señor presidente es aprobada por unanimidad de todos los Asambleístas presentes en esta reunión. Se adjunta Informe de la comisión debidamente firmado. (Ver Anexo 1).

5. Elección del Comité para verificación y aprobación del acta de la presente Asamblea año 2025.

Para integrar el Comité de Verificación y aprobación del acta de la presente Asamblea (Acta No. 28) año 2026, la Asamblea general propuso a los siguientes asociados:

Nicolás Sandoval	Móvil 89
Segundo Pineda	Móvil 50

La postulación se sometió a votación y fue aprobada por unanimidad de todos los Asambleístas presentes, virtuales y Apoderados en esta reunión.

Los elegidos agradecieron y aceptaron la designación del cargo.

6. Informe Junta directiva y aprobación del Señor Presidente de la Asociación.

El presidente de la Asociación, Rubén Darío Ávila Pulido, realizó lectura del informe de su gestión, el cual se adjunta.

Se sometió a aprobación por parte del señor presidente el informe y fue aprobado por unanimidad de todos los Asambleístas presentes, virtuales y apoderados en esta reunión. (Ver Anexo 2).

7. Informe y aprobación del Señor Director Operativo

El Director Operativo señor Saúl Osma, presenta informe de novedades presentadas en el periodo 2025 a 2026 con un amplio análisis del mismo y se da lectura.

Pone en conocimiento los temas relevantes que se han presentado en temas de seguridad en la región, algunos casos solicitados por algunos usuarios, así mismo hace las recomendaciones a los señores usuarios de proveer elementos tales como baterías, cargadores, adaptadores y antenas esto con el fin que los operadores atiendan en caso de emergencia de alguna solicitud elevada por las autoridades competentes como estaciones de Policía y comunidad en general. Se adjunta informe escrito.

Se sometió a aprobación el informe por el señor presidente y fue aprobado por unanimidad de todos los Asambleístas presentes, virtuales y Apoderados en esta reunión. (Ver Anexo 3).

8. Informe y aprobación del señor fiscal

El señor Rafael Sánchez en calidad de fiscal presentó el informe donde manifiesta estar llevando a cabo sus funciones, e informando a los Asambleístas que revisados los informes de Junta e informes de Contabilidad se encuentran en perfecto estado en cuanto a soportes y demás, y se da lectura del informe de su gestión. Se adjunta informe escrito.

Se sometió a aprobación el informe por el señor presidente y fue aprobado por unanimidad de todos los miembros presentes, virtuales y apoderados en esta reunión. (Ver Anexo 4).

9. Informe le la Señorita Contadora.

La Señorita Karen Pulido da un saludo a los asambleístas, y los demás presentes.

Informa a los asambleístas que la asociación está al día ante todas las entidades que vigilan a la Asociación, de igual manera propone recordar a los móviles que se deben poner al día y que la cartera de la Asociación inició a disminuir notablemente, igualmente recordarles a los móviles las fechas en donde se pueden tomar el descuento del 10% ya que en algunos casos omiten las fechas y efectúan los pagos después del día 15 del mes.

Se sometió a aprobación el informe por el señor presidente y fue aprobado por unanimidad de todos los miembros presentes, virtuales y apoderados en esta reunión.

10. Presentación para aprobación de los Estados Financieros del año 2025.

La señorita contadora Karen Pulido presentó el informe de los estados financieros correspondientes al año 2025, el cual incluye el estado de situación financiera (balance general), el estado de resultados, y sus respectivas notas o revelaciones, elaborados conforme a las normas contables aplicables. Durante su intervención, realizó una explicación detallada de cada uno de los rubros, destacando las principales variaciones frente al periodo anterior.

En relación con el estado de resultados, se evidenció que, aunque la Asociación mantuvo el desarrollo de sus actividades misionales y operativas, se registró una disminución en los ingresos y/o un incremento en los gastos operacionales, lo cual derivó en una pérdida del ejercicio al cierre del año 2025.

Así mismo, se resaltó que, a pesar del resultado negativo del ejercicio, la administración ha llevado a cabo una gestión responsable y eficiente de los recursos, garantizando el cumplimiento de las obligaciones financieras, el adecuado manejo del flujo de caja y la sostenibilidad operativa de la Asociación dentro de las condiciones económicas presentadas durante el periodo.

Se sometió a aprobación el informe por el señor presidente y fue aprobado por unanimidad de todos los miembros presentes, virtuales y apoderados en esta reunión.

Se adjuntan estados financieros con sus respectivas revelaciones. (Ver Anexo 5)

11. Presentación para aprobación del Proyecto de Presupuesto para el año 2026.

Se presentó el informe de ejecución presupuestal correspondiente al año 2025, evidenciando el cumplimiento de las actividades planeadas durante el periodo. Posteriormente, se expuso el proyecto de presupuesto para la vigencia 2026, en el cual se propuso un incremento del 5,6% en los gastos, de acuerdo con el IPC aplicado para el presente año. Asimismo, se planteó un aumento del 10% en las cuotas de sostenimiento.

Sin embargo, al analizar la proyección financiera, se evidenció un déficit presupuestal. En consecuencia, la asamblea propuso ajustar el incremento de las cuotas de sostenimiento, pasando del 10% inicial a un rango entre el 10% y el 15% de los socios de quienes a bien lo tuvieran (voluntarios). Finalmente, se acordó que cada afiliado decidirá el porcentaje de incremento de su cuota de sostenimiento, pudiendo escoger dentro del rango establecido entre el 10% y el 15%, según su disposición económica.

Se adjunta el proyecto de presupuesto con ajuste para vigencia 2026. (Ver Anexo 6).

Se sometió a aprobación el informe por el señor presidente y fue aprobado por unanimidad de todos los miembros presentes, virtuales y apoderados en esta reunión.

12. Propositiones y Varios

- De acuerdo al punto anterior se recibe la proposición por parte del señor titula del móvil 42, que teniendo en cuenta la situación económica de la red el estaría de acuerdo que su cuota de sostenimiento incremente un 15%, de igual forma se suma el señor titular del móvil 22 y 126 que ellos también están de acuerdo en que su cuota se incremente con este porcentaje. Se enviara un comunicado a cada usuario afiliado con el fin de que tomen la determinación de la misma.
- Se sugiere la creación de un grupo de WhatsApp que incluya a todos los afiliados de la Asociación, con el fin de fortalecer los canales de comunicación, facilitar la difusión oportuna de la información institucional y mejorar el seguimiento y control de las actividades desarrolladas. Interviene el señor Director Operativo quien manifiesta que la asociación tiene dos grupo s de WhatsApp, como operadores AVST y otro como vitrina AVST, se comprometen con incluir a los miembros que no estuvieran dentro de los grupos.

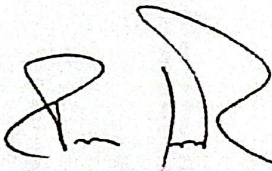
- El Dr. Hernando Caina, perteneciente al móvil 127, manifiesta la importancia de implementar herramientas de control financiero, sugiriendo la elaboración y seguimiento periódico de un flujo de caja. Lo anterior, con el propósito de optimizar la planeación financiera, controlar ingresos y egresos, y garantizar una adecuada toma de decisiones basada en la disponibilidad real de recursos.

Se sometió a aprobación las anteriores proposiciones y fue aprobado por unanimidad de todos los miembros presentes, virtuales y apoderados en esta reunión.

13. Cierre

Luego de un receso de 15 minutos para elaborar la respectiva acta de la reunión, se dio lectura de la misma y se aprobó por unanimidad de la asamblea general de miembros.

Siendo las 12:30 p.m. del día 25 de abril del 2026, una vez agotado el orden del día se da por terminada la reunión.



RUBEN DARIO AVILA PULIDO
Presidente Asamblea

Flor Angela Fonseca Sabogal.
FLOR ANGELA FONSECA SABOGAL
Secretaria Asamblea